

Doplnění k žádosti o poskytnutí hypotečního úvěru

(využívá se při změnách u již poskytnutých hypoték)

O naši hypotéku může žádat 1 žadatel až 4 žadatelé, jednu domácnost mohou tvořit maximálně 2 žadatelé. Na žádosti akceptujeme pouze dvě domácnosti.

V jednotlivých situacích, prosím, postupujte takto:

- pokud u hypotéky zůstáváte 1 původní dlužník, vyplňte tento formulář s tím, že pole pro 2. osobu necháte nevyplněná
- pokud u hypotéky zůstáváte 2 původní dlužníci a žijete společně v jedné domácnosti, vyplňte celý tento formulář
- pokud u hypotéky zůstáváte 2 původní dlužníci a nežijete společně v jedné domácnosti, vyplňte tyto formuláře 2 – každý z Vás samostatný formulář, s tím, že pole pro 2. osobu na každém z formulářů necháte nevyplněná
- pokud u hypotéky zůstáváte 1 původní dlužník a 1 nový žadatel do úvěru přistupuje a žijete společně v jedné domácnosti, nevyplňujte tento formulář, ale vyplňte samostatný formulář žádosti o hypoteční úvěr pro žadatele z 2. domácnosti.

Celkový nový počet žadatelů o hypotéku: <i>(o hypotéku může žádat 1 žadatel až 4 žadatelé)</i>		Číslo žádosti: <i>(vyplňuje Banka)</i>	
---	--	---	--

1. Žadatel

I. Osobní údaje

Titul před jménem:		Rodné číslo:	
Příjmení:		IČ:	
Rodné příjmení:		Datum narození:	
Křestní jméno:		Státní příslušnost:	
Titul za jménem:		Pohlaví:	Muž Žena
Vztah k financované nemovitě věci:	Budoucí vlastník Vlastník	Nájemce Žádný	Klient Banky: Ano Ne

II. Údaje o příjmech

Převažující příjem:	Důchodce Nezaměstnaný/á Podnikatel/ka	Student/ka V domácnosti Zaměstnanec	Jiný Měna příjmu: <i>(uveďte pouze, pokud je Váš příjem v jiné měně než Kč)</i>
Délka současného prac. poměru/podnikání:	Roky:	Měsíce:	
Délka praxe v oboru:	Roky:	Měsíce:	
Obor zaměstnavatele nebo podnikání:	Doprava Elektřina, voda, plyn Obchod Peněžnictví	Pohostinství, cestovní ruch Služby, spoje Stavebnictví Těžký průmysl, těžba	Zdravotnictví Zemědělství, lesnictví Zpracovatelský průmysl Ostatní
Státní zaměstnanec:	Ano	Ne	Nezařazeno
Pracovní zařazení:	Administrativní pracovník Manuální pracovník	Ředitel/ka Střední/Vyšší manažer	Svobodné povolání Jiné
Délka předchozího zaměstnání:	Roky:	Měsíce:	

III. Současné závazky

	Aktuální výše/limit	Měsíční splátka
Hypoteční úvěry:		
Spotřebitelské úvěry:		
Úvěry ze stavebního spoření:		
Hotovostní půjčky a splátkový prodej:		
Kontokorenty:		x
Kreditní karty:		x
Splátkové karty:		
Finanční leasingy:		
Operativní leasingy:		
Jiné závazky/půjčky:		

2. Žadatel
IV. Osobní údaje

Titul před jménem:		Rodné číslo:	
Příjmení:		IČ:	
Rodné příjmení:		Datum narození:	
Křestní jméno:		Státní příslušnost:	
Titul za jménem:		Pohlaví:	Muž Žena
Vztah k financované nemovitě věci:	Budoucí vlastník Vlastník	Nájemce Žádný	Klient Banky: Ano Ne

V. Údaje o příjmech

Převažující příjem:	Důchodce Nezaměstnaný/á Podnikatel/ka	Student/ka V domácnosti Zaměstnanec	Jiný Měna příjmu: (uveďte pouze, pokud je Váš příjem v jiné měně než Kč)
Délka současného prac. poměru/podnikání:	Roky:	Měsíce:	
Délka praxe v oboru:	Roky:	Měsíce:	
Obor zaměstnavatele nebo podnikání:	Doprava Elektřina, voda, plyn Obchod Peněžnictví	Pohostinství, cestovní ruch Služby, spoje Stavebnictví Těžký průmysl, těžba	Zdravotnictví Zemědělství, lesnictví Zpracovatelský průmysl Ostatní
Státní zaměstnanec:	Ano	Ne	Nezařazeno
Pracovní zařazení:	Administrativní pracovník Manuální pracovník	Ředitel/ka Střední/Vyšší manažer	Svobodné povolání Jiné
Délka předchozího zaměstnání:	Roky:	Měsíce:	

VI. Současné závazky

	Aktuální výše/limit	Měsíční splátka
Hypoteční úvěry:		
Spotřebitelské úvěry:		
Úvěry ze stavebního spoření:		
Hotovostní půjčky a splátkový prodej:		
Kontokorenty:		x
Kreditní karty:		x
Splátkové karty:		
Finanční leasingy:		
Operativní leasingy		
Jiné závazky/půjčky:		

VII. Údaje o společných výdajích domácnosti

Nezbytné životní výdaje: <i>Jídlo, oblečení, doprava, a další nezbytné náklady vč. nákladů na zdravotní péči.</i>		Kč
Výdaje spojené s bydlením: <i>Náklady na energie, vodu a služby spojené s bydlením.</i>		Kč
Nájem: <i>Pouze v případě, že jej budete platit i nadále, tedy že hypotéka neslouží k zajištění Vašeho bydlení.</i>		Kč
Počet vyživovaných dětí v domácnosti:		
Výdaje na výživné: <i>Výživné na děti, případně na jiné osoby. Neuvádějte jej, pokud je součástí srážek ze mzdy.</i>		Kč

VIII. Prohlášení

Já, výše uvedený žadatel tímto žádám o posouzení této žádosti o poskytnutí hypotečního úvěru. Souhlasím s tím, že pro účely posouzení této žádosti předávám Raiffeisenbank a.s, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ: 49240901, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2051 (dále jen „Banka“) své osobní a další údaje, které Banka použije pro posouzení mé důvěryhodnosti a schopnosti splácet úvěr, a to i dotazováním do níže uvedených registrů.

Beru na vědomí, že výsledek posouzení této žádosti Bankou nebude nabídkou, a souhlasím s tím, že Banka může kdykoliv jednání o poskytnutí hypotečního úvěru ukončit.

Za účelem ověření mé důvěryhodnosti a schopnosti splácet úvěr v registrech tímto prohlašuji, že:

Beru na vědomí, že dle § 20z a § 20za zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o ochraně spotřebitele“) mohou být mé osobní údaje vedeny v databázích sloužících k vzájemnému informování o identifikačních údajích spotřebitelů a o záležitostech, které vypovídají o bonitě, platební morálce a důvěryhodnosti spotřebitelů. K tomuto informování není dle Zákona o ochraně spotřebitele třeba souhlas spotřebitele a vztahuje se i na vztahy vzniklé v rámci podnikání nebo jiné samostatné výdělečné činnosti spotřebitele. Beru na vědomí, že Banka se účastní registrů SOLUS, vedených ze strany SOLUS, zájmového sdružení právnických osob, se sídlem Praha 4, Antala Staška 510/38, PSČ 140 00, IČ 69346925 (dále jen „Sdružení SOLUS“), a to k aktuálnímu datu se Banka účastní Registru FO sdružení SOLUS (dále jen „Registr FO“). V rámci Registru FO jsou zpracovávány, kromě identifikačních údajů (jmen, příjmení, rodného čísla a adresy), údaje o rozsahu a povaze porušení smluvní povinnosti klienta, jehož následkem je existence peněžní pohledávky v prodlení za klientem ve výši alespoň dvou splátek anebo existence jakékoli peněžní pohledávky za klientem déle jak 30 dnů po splatnosti, o povaze závazku, ze kterého tato povinnost vyplývá a o následné platební morálce klienta. V rámci Registru FO nejsou zpracovávány osobní údaje klienta, který neporušil smluvní povinnosti. K aktuálnímu datu se Banka neúčastní jiného registru Sdružení SOLUS, zejm. se neúčastní registru SOLUS, který by evidoval záznamy o závazcích spotřebitelů, u kterých nedošlo k prodlení a o potenciálních závazcích spotřebitelů (tzv. Pozitivní registr SOLUS). Beru na vědomí, že SOLUS využívá služeb zpracovatele. Uživatelé Registru FO, kterým mohou být údaje zpřístupněny, jsou jednotliví členové SOLUS, kteří mají uzavřenou se sdružením SOLUS a zpracovatelem smlouvu o zpracování údajů v rámci Registru FO. Aktuální seznam členů SOLUS je na www.solus.cz. Podrobnější informace jsou obsaženy v dokumentu „POUČENÍ o registrech Sdružení SOLUS“, jehož obsahem je (i) vysvětlení pojmu informační soubor, a to zvlášť pro jednotlivé registry SOLUS vč. Registru FO, (ii) definice dalších osobních údajů, které mohou vzniknout při zpracování, (iii) popis fungování jednotlivých registrů SOLUS vč. Registru FO, a vč. doby zpracování (iv) identifikace subjektů či osob, které mohou mít přístup k osobním údajům při jejich zpracování a (v) poučení o právech klienta jako subjektu osobních údajů a o jeho nárocích (§11, §12, resp. § 21 zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně os. údajů) v souvislosti se

zpracováním osobních údajů v rámci registrů SOLUS s tím, že aktuální znění Poučení mohu kdykoli získat na www.rb.cz a pobočkách Banky a na informační lince sdružení SOLUS 840 140 120 a na www.solus.cz.

Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely registrů BRKI a NRKI

Souhlasím s tím, aby Banka za níže uvedeným účelem shromažďovala, zpracovávala a uchovávala mé osobní údaje, vč. mého rodného čísla (dále jen „osobní údaje“) a předávala osobní údaje do Bankovního registru klientských informací (dále „BRKI“), který je veden CBCB – Czech Banking Credit Bureau, a.s., se sídlem Praha 4, Na Vítězné pláni 1719/4, PSČ 140 00, IČ 26199696 (dále jen „Správce BRKI“), a do Nebankovního registru klientských informací (dále „NRKI“), který je veden CNCB – Czech Non-Banking Credit Bureau, z.s.p.o., se sídlem Praha 4, Na Vítězné pláni 1719/4, PSČ 140 00, IČ 71236384 (dále jen „Správce NRKI“), a to za účelem zajištění vzájemného informování oprávněných uživatelů uvedených registrů o mé bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce a umožnění (i opakovaného) posuzování mé bonity, důvěryhodnosti a platební morálky ze strany oprávněných uživatelů BRKI a NRKI. Způsob, rozsah a podmínky vzájemného informování oprávněných uživatelů BRKI a NRKI jsou uvedeny v Informačním Memorandu Bankovního registru klientských informací a Nebankovního registru klientských informací (dále „Informační Memorandum“). Souhlasím dále s tím, aby Správce BRKI a Správce NRKI při zpracování osobních údajů využili služeb dalších zpracovatelů. Souhlasím také, že Správce BRKI a Správce NRKI zpřístupní osobní údaje stávajícím i budoucím oprávněným uživatelům BRKI a NRKI včetně Banky a souhlasím, aby stávající i budoucí oprávnění uživatelé BRKI a NRKI včetně Banky o mně za výše uvedeným účelem získávali údaje z BRKI a NRKI a dále je za výše uvedeným účelem zpracovávali. Souhlasy podle tohoto odstavce poskytují na dobu 1 roku od jeho udělení a v případě uzavření Smlouvy mezi mnou a Bankou uděluji souhlasy na dobu jejího trvání a dobu dalších 4 let od splnění mých dluhů ze Smlouvy, pokud tyto dluhy zaniknou splněním nebo způsobem nahrazujícím splnění, resp. od zániku Smlouvy, pokud zaniknou jinak. Potvrzuji, že před udělením těchto souhlasů jsem byl poučen o svých nárocích souvisejících se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž jsem se seznámil s Informačním Memorandem, které obsahuje poučení o mých právech v souvislosti se zpracováním osobních údajů v rámci BRKI i pro účely vzájemného informování se uživatelů BRKI a/nebo NRKI s tím, že aktuální znění Informačního Memoranda mohu kdykoli získat na www.rb.cz a pobočkách Banky a na www.cbcb.cz.

Prohlašuji, že v době podání žádosti ani v uplynulých letech nebyl nařízen nebo proveden výkon rozhodnutí nebo exekuce na můj majetek. Dále prohlašuji, že výše uvedené údaje jsou pravdivé a přesné a že jsem nezamlčel žádné skutečnosti, které by mohly ovlivnit posuzování této žádosti Bankou. Jakoukoliv změnu výše uvedených údajů se zavazuji bez zbytečného odkladu Bance sdělit. Souhlasím s předáváním obchodních sdělení Banky elektronickými prostředky.

V _____ dne _____
Podpis 1. žadatele

V _____ dne _____
Podpis 2. žadatele

(Při předání úvěru ke schválení nesmí být více než 3 měsíce od podpisu žádosti žadatel, jinak by musela být podepsána žádost nová.)

verze 202401